



คำสั่งเทศบาลเมืองอ่างทอง

ที่ ๔๓๖ / ๒๕๖๕

เรื่อง แต่งตั้งคณะกรรมการตรวจสอบสภาพบ้านเช่าของพนักงานเทศบาลสามัญ

เพื่อให้การปฏิบัติเกี่ยวกับการเบิกเงินค่าเช่าบ้านของพนักงานเทศบาลสามัญ ภายในสำนักปลัดเทศบาล เทศบาลเมืองอ่างทอง เป็นไปด้วยความเรียบร้อยและถูกต้องตามระเบียบกระทรวงมหาดไทย ว่าด้วยค่าเช่าบ้านของข้าราชการส่วนท้องถิ่น พ.ศ. ๒๕๔๘ และแก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ ๔) พ.ศ. ๒๕๖๒ และหนังสือจังหวัดอ่างทอง ที่ อท ๐๐๒๓.๕/ว ๔๑๗๐ ลงวันที่ ๒๕ พฤศจิกายน ๒๕๕๙ เรื่อง หลักเกณฑ์ และวิธีการเกี่ยวกับการเบิกจ่ายเงินค่าเช่าบ้านของข้าราชการส่วนท้องถิ่น ข้อ ๔ เมื่อมีการรับรองสิทธิขอรับค่าเช่าบ้านแล้ว ให้ผู้มีอำนาจอนุมัติการเบิกเงินค่าเช่าบ้านตามข้อ ๕ แต่งตั้งข้าราชการส่วนท้องถิ่นจำนวนไม่น้อยกว่าสามคนเป็นคณะกรรมการตรวจสอบข้อเท็จจริง ดังนั้น จึงแต่งตั้งคณะกรรมการตรวจสอบข้อเท็จจริงเกี่ยวกับการเช่าบ้านของพนักงานเทศบาลสามัญที่ยื่นเรื่องขอรับเงินค่าเช่าบ้าน ภายในสำนักปลัดเทศบาล โดยให้มีสาระสำคัญและรายชื่อ ดังนี้

- |                                    |               |
|------------------------------------|---------------|
| ๑. หัวหน้าสำนักปลัดเทศบาล          | ประธานกรรมการ |
| ๒. ผู้อำนวยการกองช่าง              | กรรมการ       |
| ๓. นายช่างโยธาอาวุโส สังกัดกองคลัง | กรรมการ       |

โดยให้คณะกรรมการที่ได้รับแต่งตั้งมีหน้าที่ตรวจสอบข้อเท็จจริงของพนักงานเทศบาลสามัญ สำนักปลัดเทศบาล เทศบาลเมืองอ่างทอง ที่ยื่นเรื่องขอรับค่าเช่าบ้านโดยอย่างน้อยให้มีสาระสำคัญต่อไปนี้

๑. บุคคลที่ทำนิติกรรมต่าง ๆ มีตัวตนหรือไม่
๒. สำหรับกรณีบ้านเช่าต้องตรวจสอบให้ทราบว่า เป็นกรรมสิทธิ์ของใคร ในกรณีที่ผู้ให้เช่า ไม่ใช่เจ้าของบ้าน ต้องตรวจสอบสัญญาเช่าจากเจ้าของบ้านด้วย
๓. สภาพของบ้านเหมาะสมกับราคาเช่า เช่าซื้อ หรือราคาซื้อขาย หรือไม่
๔. ขนาดบ้านเหมาะสมกับจำนวนคนในครอบครัวที่อาศัยร่วมกันอยู่จริง เพียงใด
๕. ในกรณีที่เช่าบ้าน จะต้องตรวจสอบว่ามีความจำเป็นต้องเช่าจริงหรือไม่
๖. ตรวจสอบการเข้าพักอาศัยอยู่จริงในบ้าน ตั้งแต่เมื่อใด

ทั้งนี้ ตั้งแต่วันที่ ๑ เดือน เมษายน พ.ศ. ๒๕๖๕ เป็นต้นไป

สั่ง ณ วันที่ ๑๑ เดือน เมษายน พ.ศ. ๒๕๖๕

(นายเตือนใจ ทรงไตร)

นายกเทศมนตรีเมืองอ่างทอง